アプリ開発研修 成果発表

「まち売上予測」
飲食店の出店シミュレーション

メンバー紹介

アプリの特長・今後の展望

「まち売上予測」シミュレーションの概要

高精度な売上予測シミュレーション

場所と業種を選択するだけで売上予測を行う、飲食店向けのシミュレーションアプリ。地図上のピン設定で候補地を特定し、精度の高い分析を実施します。

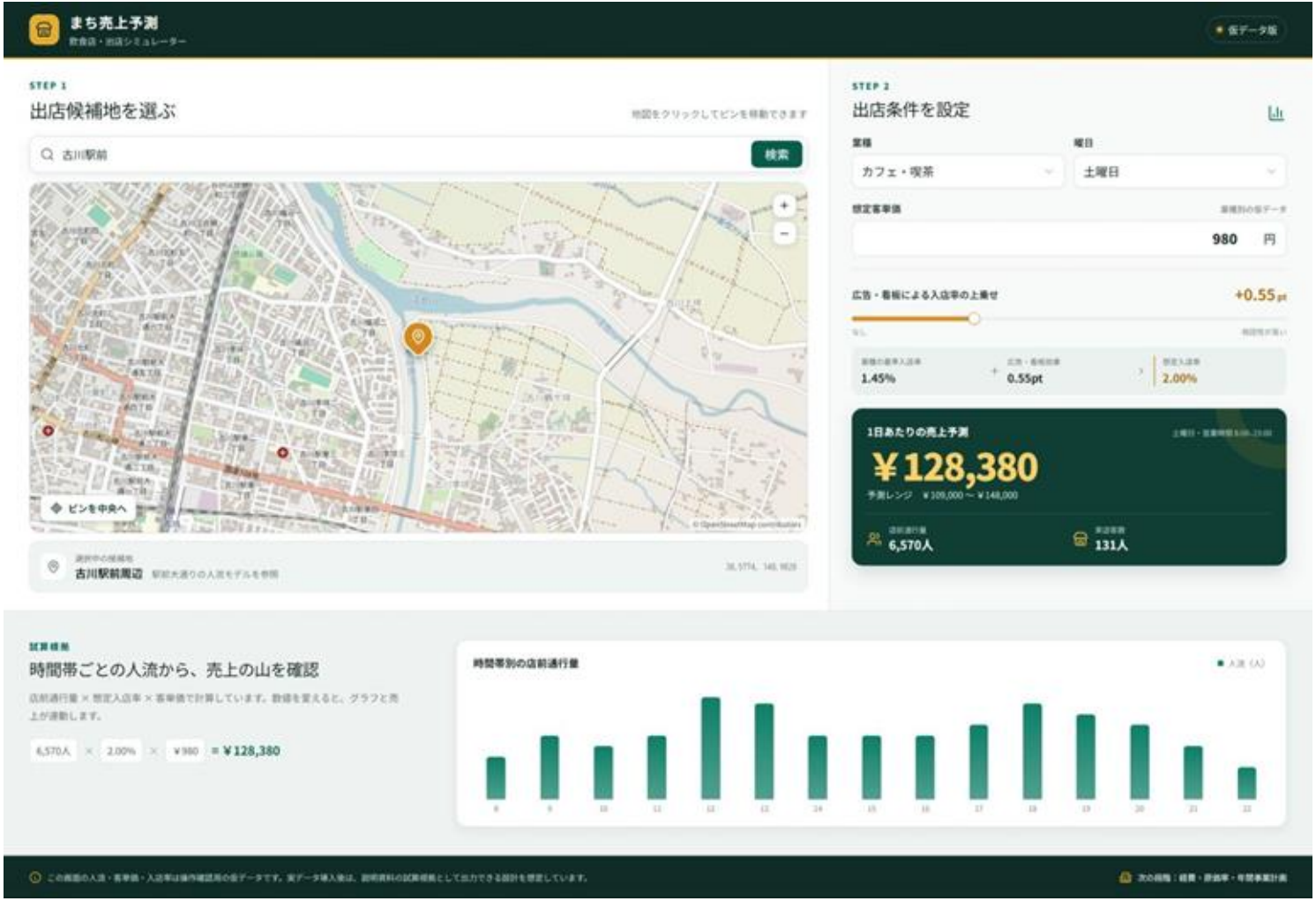
人流データを基にした緻密な算出

人流データ・入店率・客単価の3つの要素に基づき、時間別の売上を算出。出店者自身の検討用としてだけでなく、テナントビルや銀行への説明資料・エビデンスとしても強力に活用可能です。

ロードマップと将来的な展望

- 原価入力機能の追加による、より実態に即した「想定利益」の自動算出
- 融資や出店申請にそのまま使用できる「事業計画書」の自動作成・出力機能の実装

プロトタイプ実演


まち売上予測
飲食店・出店シミュレーター
仮データ版
STEP 1
出店候補地を選ぶ
地図をクリックしてピンを移動できます
古川駅前
検索
ピンを中央へ
© OpenStreetMap contributors
選択中の候補地
古川駅前周辺
駅前大通りの人流モデルを参照
36.5714, 140.9628
STEP 2
出店条件を設定
業種
カフェ・喫茶
曜日
土曜日
想定客単価
業種別の仮データ
980
円
広告・看板による入店率の上乗せ
+0.55pt
なし
視認性が高い
業種の基準入店率
1.45%
広告・看板効果
0.55pt
想定入店率
2.00%
1日あたりの売上予測
土曜日・営業時間 9:00–21:00
¥128,380
予測レンジ ¥109,000 〜 ¥148,000
店前通行量
6,570人
来店客数
131人
試算根拠
時間帯ごとの人流から、売上の山を確認
店前通行量 × 想定入店率 × 客単価で計算しています。数値を変えると、グラフと売上が連動します。
6,570人 × 2.00% × ¥980 = ¥128,380
時間帯別の店前通行量
人流（人）
この画面の入店・客単価・入店率は操作確認用の仮データです。実データ導入後は、説明資料の試算根拠として出力できる設計を想定しています。
次の段階：経費・原価率・年間事業計画